TISKOVÁ ZPRÁVA

Osudová třináctka pro české stavebnictví

Praha, 12. července 2021, Stane se úterý 13. 7. černým dnem pro české stavebnictví? Popře Poslanecká sněmovna sama sebe a přehlasuje senátory? Vychýlí se tímto hlasováním jazýček vah stavebního práva na stranu developerů?

„***Totální rezignace na ochranu veřejných zájmů, fatální oddálení veřejné správy od lidí mimo velká města, zrušení obecních stavebních úřadů, a tedy další faktické znepřístupnění státní správy, a to především v málo zalidněných oblastech se složitou dopravní dostupností, to jsou jen některá z mnoha dalších negativ stavebního zákona***,“ vysvětluje předseda Svazu měst a obcí ČR (SMO ČR) a starosta města Kyjov František Lukl.

„***Dva roky vysvětlujeme všem kompetentním orgánům a apelujeme na zdravý rozum,“*** pokračuje František Lukl, „***a dospěli jsme k celkem rozumnému kompromisu, který by urychlil stavební řízení za zlomek miliardových nákladů, které bude stát tento experiment. Nakonec ale v Poslanecké sněmovně zvítězilo developerské lobby a znění zákona, které je extrémně drahé a výhodné pouze pro vyvolené.***

SMO ČR upozorňuje i na další úskalí tohoto zákona. Územní plánování nebude v plném rozsahu přeneseno do samostatné působnosti obcí včetně zajištění jeho financování pro ty malé. Absurdní třešinkou na tomto hodně nepovedeném dortu je pak skutečnost, že o kácení stromů na území dané obce bude rozhodovat úředník desítky kilometrů daleko. Existuje i docela reálné riziko nárůstu černých staveb, vzdálené stavební úřady nebudou mít totiž šanci hlídat celé své správní území, v tom rozsahu, jak to dnes dělají obecní stavební úřady.

„***Stále věříme ve vítězství zdravého rozumu. Senátoři tento zákon zamítli jednomyslně, bez ohledu na stranickou příslušnost***,“ doufá předseda SMO ČR František Lukl, „***vždyť se jedná o budoucí vývoj a rozvoj celého našeho státu.“***

Ing. Alexandra Kocková

Tiskový zástupce SMO ČR

Email: [kockova@smocr.cz](mailto:kockova@smocr.cz), tel.: 725 607 753

***Svaz měst a obcí České republiky****(****SMO ČR****) je celostátní, dobrovolnou, nepolitickou a nevládní organizací. Členy Svazu jsou obce a města. Svaz měst a obcí ČR je partnerem pro vládní i parlamentní politickou reprezentaci. Podílí se na přípravě a tvorbě návrhů legislativních i nelegislativních opatření v oblastech týkajících se kompetencí obcí, a to jak na národní, tak evropské úrovni. Činnost Svazu je založena především na aktivitě starostů, primátorů a členů zastupitelstev obcí a měst, kteří se nad rámec svých povinností věnují i obecným problémům samosprávy. Svaz sdružuje více než 2 700 měst a obcí a svými členy tak čítá přes 8,5 milionů obyvatel České republiky. Více na www.smocr.cz a na Facebooku.*