

STAVBA  
ROKU

# Architektura a veřejný prostor z pohledu Stavby roku

Jan Fibiger,

předseda správní rady  
Nadace pro rozvoj  
architektury a stavitelství

Odborná porota

doc. Ing. Jan Pašák, Ph.D.  
Svaz podnikatelů ve stavebnictví

prof. Ing. arch. Zdeněk Janiš  
Ministerstvo průmyslu a obchodu

Ing. arch. Martina Hroňáková  
Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství

Ing. arch. akad. arch. Jan Vrána  
předseda poroty

Ing. Renata Zlátilová, Ph.D.  
Česká komora autorizovaných inženýrů  
a techniků činných ve výstavbě



110 navštívených  
soutěžních staveb

 STAVBA  
ROKU 2023

31. ROČNÍK  
SOUTĚŽNÍ  
PŘEHLÍDKY

Rada soutěže



Ing. arch. Jan Fibiger, CSc.  
Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství  
předseda rady soutěže



MINISTERSTVO  
PRŮMYSLU A OBCHODU

Ing. Petr Serafín  
Ministerstvo průmyslu a obchodu



Ing. Robert Špalek  
Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě



Ing. Jiří Nouza  
Svaz podnikatelů ve stavebnictví

# Odborní partneři

# Mediální partneři

# Společenské záštity

Stavba roku 2023

Vypisovatelé:



Hlavní partneři



Partneři



Odborní partneři



Generální mediální partner



Hlavní mediální partneři



Hlavní mediální partneři Zahraniční stavba roku 2023



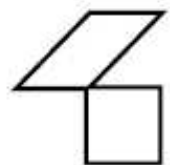
Mediální partneři



Stavba roku 2023

Partneři a záštity

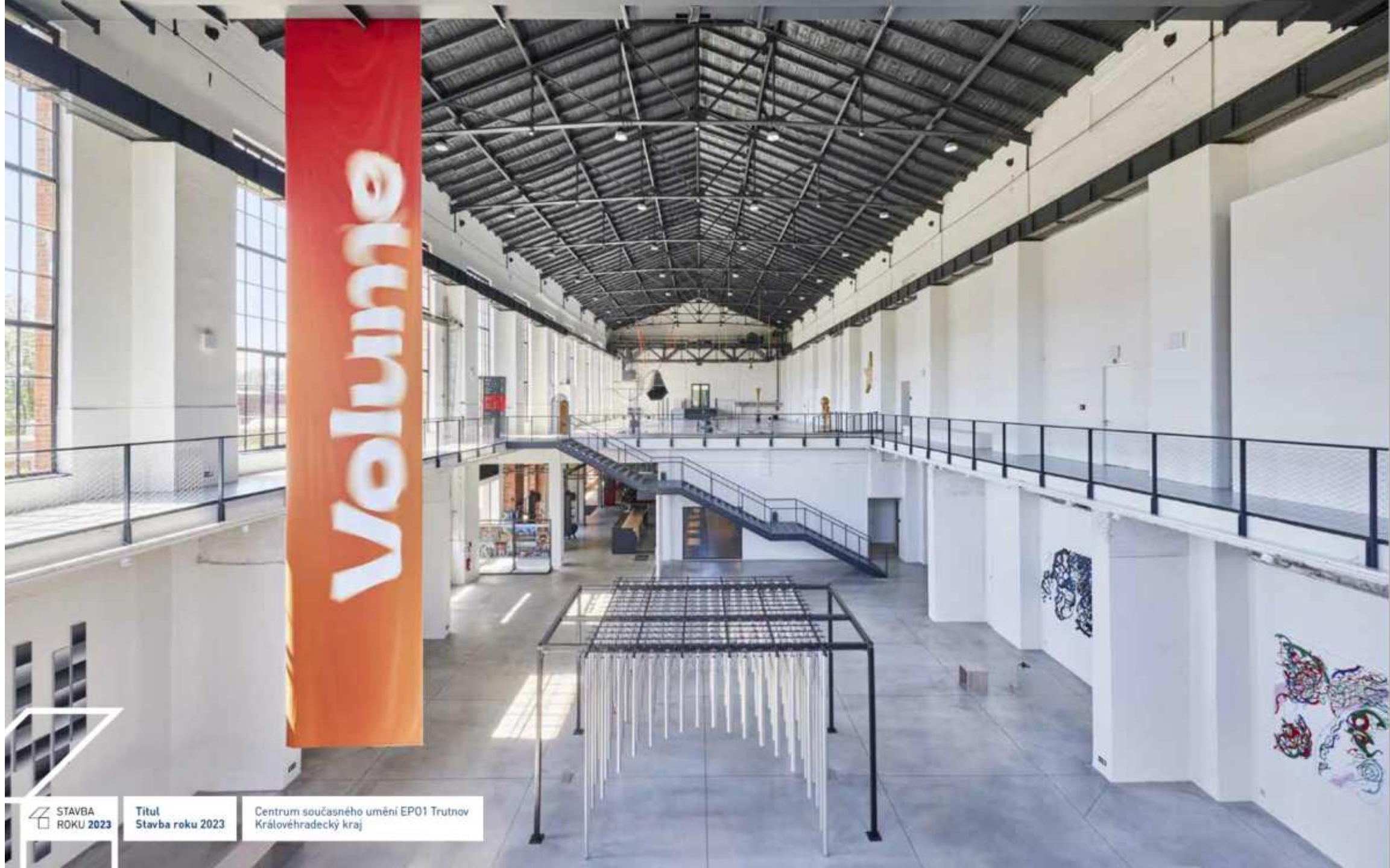




# STAVBA ROKU 2023



● Titul Stavba roku 2023  
○ Nominace na titul Stavba roku 2023



Volume

STAVBA  
ROKU 2023

Titul  
Stavba roku 2023

Centrum současného umění EP01 Trutnov  
Královéhradecký kraj

Centrum současného umění EP01 Trutnov  
Královéhradecký kraj



TITUL STAVBA ROKU 2023

**Příhlašovatel:** ATELIER TSUNAMI s.r.o.

**Investor:** KASPER KOVO s.r.o.

**Dodavatel:** STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o.

**Autor:** Michal Ježek, Ivo Balcar, Aleš Krτίčka, Jan Řehák / ATELIER TSUNAMI s.r.o.

**Projektant:** ATELIER TSUNAMI s.r.o.

**Kategorie:** revitalizace

**Typologický druh:** občanská infrastruktura

**Zastavěná plocha:** 2 444 m<sup>2</sup>

**Obestavěný prostor:** 32 300 m<sup>3</sup>

**Způsob financování:** soukromé prostředky





STAVBA  
ROKU 2023

**Titul**  
Stavba roku 2023

Vědecká knihovna Olomouc – stavební úpravy objektu Červeného kostela  
Olomoucký kraj

Vědecká knihovna Olomouc – stavební úpravy objektu  
Červeného kostela, Olomoucký kraj



TITUL STAVBA ROKU 2023

**Příhlašovatel:** Společnost Červený kostel / STRABAG a.s. a OHLA ŽS, a.s. /

**Investor:** Olomoucký kraj

**Dodavatel:** Společnost Červený kostel / STRABAG a.s. a OHLA ŽS, a.s. /

**Autor:** Miroslav Pospíšil a Daria Johannesová; atelier-r, s.r.o.

**Projektant:** atelier-r, s.r.o.

**Kategorie:** novostavba, rekonstrukce

**Typologický druh:** stavby pro kulturu

**Zastavěná plocha:** 606 m<sup>2</sup>

**Obestavěný prostor:** 1 215 m<sup>3</sup>

**Způsob financování:** výzva č. 0231/2022 – Rozvoj regionálních kulturních a kreativních center (velká kulturní a kreativní centra) v rámci Národního plánu obnovy – iniciativa Rozvoj regionálních kulturních a kreativních center komponenty 4.5 Rozvoj kulturního a kreativního sektoru Účelové určení dotace - náklady budov a staveb investiční: 120 761 311 Kč (Celková výše poskytnuté dotace (včetně přípravy a zabezpečení projektu, včetně nákladů na stroje, zařízení a inventář): 132 934 115 Kč)

**Cena stavby:** 121 150 589,24 Kč







STAVBA  
ROKU 2023

Nominace na titul  
Stavba roku 2023

Rekonstrukce Liebiegova paláce pro potřeby polyfunkčního  
komunitního centra – Centrum aktivního života, Liberecký kraj

Rekonstrukce Liebiegova paláce pro potřeby polyfunkčního komunitního centra – Centrum aktivního života, Liberecký kraj



## NOMINACE NA TITUL STAVBA ROKU 2023

CENA ZA MIMOŘÁDNÝ PŘÍSTUP K REKONSTRUKCI  
HISTORICKÉHO OBJEKTU PRO POTŘEBY SOCIÁLNÍHO CENTRA

**Příhlašovatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

**Investor:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

**Dodavatel:** Společnost pro Rekonstrukci Liebiegova paláce CL-EVANS, Metrostav

**Autor:** Gustav Sachers

**Projektant:** Masák & Partner s.r.o.,

**Kategorie:** rekonstrukce

**Typologický druh:** občanská vybavenost

**Zastavěná plocha:** 1 384 m<sup>2</sup>

**Obestavěný prostor:** 13 880 m<sup>3</sup>

**Způsob financování:** financováno z veřejných a dotačních prostředků: Integrovaný regionální operační program





STAVBA  
ROKU 2023

Titul  
Stavba roku 2023

Multifunkční sportovní hala KAPKA resort, Vsetín  
Zlínský kraj

Multifunkční sportovní hala KAPKA resort, Vsetín  
Zlínský kraj



TITUL STAVBA ROKU 2023

**Příhlašovatel:** PSG Construction a.s.

**Investor:** KOTRLA a.s.

**Dodavatel:** PSG Construction a.s.

**Autor:** AS PROJECT CZ s.r.o.

**Spoluautor:** Atelier Sluníčko s.r.o.

**Projektant:** AS PROJECT CZ s.r.o.

**Kategorie:** novostavba

**Typologický druh:** občanská vybavenost

**Zastavěná plocha:** 4 642 m<sup>2</sup>

**Obestavěný prostor:** 49 130 m<sup>3</sup>

**Způsob financování:** soukromé prostředky





STAVBA  
ROKU 2023

Titul  
Stavba roku 2023

Rekonstrukce tramvajové vozovny Slovany, Písek  
Plzeňský kraj

Rekonstrukce tramvajové vozovny Slováky, Plzeň  
Plzeňský kraj



TITUL STAVBA ROKU 2023

**Příhlašovatel:** Společnost Vozovna Slováky ve složení Metrostav a.s.,  
BERGER BOHEMIA a.s., TSS GRADE, a.s. pobočka Česká republika

**Investor:** Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.

**Dodavatel:** Společnost Vozovna Slováky ve složení Metrostav a.s.,  
BERGER BOHEMIA a.s., TSS GRADE, a.s. pobočka Česká republika

**Projektant:** Společnost MP+MMD – Vozovna Slováky ve složení METROPROJEKT Praha a.s. a Mott MacDonald CZ, s.r.o.

**Kategorie:** rekonstrukce

**Typologický druh:** dopravní stavba; technická stavba

**Způsob financování:** výše nákladů hrazených z dotačních programů: 720 542 000 Kč

**Cena stavby:** 1 876 118 691 Kč bez DPH





STAVBA  
ROKU 2023

**Titul**  
Stavba roku 2023

Kompetenční centrum společnosti BAUMIT, Brandýs nad Labem  
Středočeský kraj



## TITUL STAVBA ROKU 2023

**Příhlašovatel:** SYNER, s.r.o.

**Investor:** BAUMIT, spol. s r.o.

**Dodavatel:** SYNER, s.r.o.

**Autor:** Sebastian Nagy; Sebastian Nagy architects, s.r.o.

**Projektant:** Z-projekt s. r. o., Petr Veselý

**Kategorie:** novostavba

**Typologický druh:** I. etapa – skladová hala, II. etapa - administrativní budova

**Zastavěná plocha:** I. et. 2 494 m<sup>2</sup>, II. et. 1 672 m<sup>2</sup>

**Obestavěný prostor:** I. et. 22 400 m<sup>3</sup>, II. et. 7 360 m<sup>3</sup>

**Způsob financování:** soukromé prostředky

**BIM:** Ano







STAVBA  
ROKU 2023

Nominace na titul  
Stavba roku 2023

Administrativní budova Kloboucká lesň s.r.o.  
Zlínský kraj



## NOMINACE NA TITUL STAVBA ROKU 2023

CENA MINISTERSTVA PRŮMYSLU A OBCHODU

**Příhlašovatel:** Kloboucká lesní s.r.o.

**Investor:** Kloboucká lesní s.r.o.

**Dodavatel:** Kloboucká lesní s.r.o.

**Autor:** Jan Mach, Jan Vondrák, Filip Čarha; Mjolk s.r.o.

**Projektant:** Ing. Pavel Srba

**Další projektový partner:** Lostade CZ s.r.o. – konstrukční a statická řešení

**Kategorie:** novostavba

**Typologický druh:** administrativní budova

**Zastavěná plocha:** 475,7 m<sup>2</sup>

**Obestavěný prostor:** 4 610 m<sup>3</sup>

**Způsob financování:** soukromé prostředky

**BIM:** Ano





STAVBA  
ROKU 2023

Titul  
Stavba roku 2023

Návštěvnícké centrum Rodinného pivovaru BERNARD v Humpolci  
Kraj Vysočina

Návštěvnické centrum Rodinného pivovaru BERNARD v Humpolci  
Kraj Vysočina



TITUL STAVBA ROKU 2023

**Příhlašovatel:** Podzimek a synové s.r.o.

**Investor:** Rodinný pivovar BERNARD a.s.

**Dodavatel:** Podzimek a synové s.r.o.

**Autor:** Petr Bernard; Barbara Bencová; Petr Bernard; B<sup>2</sup> Architecture

**Projektant:** Jan Kupec, Zdeněk Šubrt; STUDIO A s.r.o.

**Kategorie:** rekonstrukce

**Typologický druh:** průmyslová stavba

**Zastavěná plocha:** 645 m<sup>2</sup>

**Obestavěný prostor:** 9 311 m<sup>3</sup>

**Způsob financování:** soukromé prostředky





STAVBA  
ROKU 2023

Titul  
Stavba roku 2023

Lávka Litomyšl  
Pardubický kraj



## TITUL STAVBA ROKU 2023

**Příhlašovatel:** EHL & KOUMAR ARCHITEKTI, s.r.o.

**Investor:** Město Litomyšl

**Dodavatel:** Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

**Autor:** Lukáš Ehl, Tomáš Koumar; Ladislav Dvořák, Ladislav Šašek

**Spoluautor:** Ivana Šrámková, Ladislav Tikovský, Mikoláš Vavřín

**Projektant:** EHL & KOUMAR ARCHITEKTI, s.r.o.

**Kategorie:** novostavba

**Typologický druh:** dopravní infrastruktura

**Způsob financování:** veřejné prostředky

**Cena stavby:** 46 518 tis. Kč včetně DPH (z toho dotace SFDI 32 778 tis. Kč)

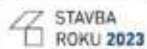




#### Hodnocení poroty

Díky dlouholeté tradici města a snaze městského architekta při výběru předních českých a moravských architektů pro stavební aktivitu obce, je litomyšlský veřejný prostor obohacen o další výtvarně unikátní moderní architekturu. Novou krytou lávku přes Loučnou a průtah státní silnice, na místě původní odstraněné konstrukce, tvoří subtilní ocelový, z boku rytmicky otevřený předlouhý hranol Itzy Vierendelův nosník šířky cca 3 x 3 m, vynášený jakoby mimochodem z boku převýšeným železobetonovým pylonem s výtahem. Osově komponovaná věž výtahu a přetažená konstrukce horizontální lávky, umožňují vytvořit z posledních dvou polí atraktivní vyhlídku i nový orientační bod města.





STAVBA  
ROKU 2023

Titul  
Stavba roku 2023

Štvanická lávka Praha  
Hlavní město Praha



Štvanická lávka Praha  
Hlavní město Praha

TITUL STAVBA ROKU 2023



**Příhlašovatel:** Skanska a.s.

**Investor:** Hlavní město Praha

**Dodavatel:** Skanska a.s.

**Autor:** Petr Tej, Marek Blank, Jan Mourek; AI Praha s.r.o.

**Projektant:** Vít Najvárek

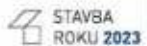
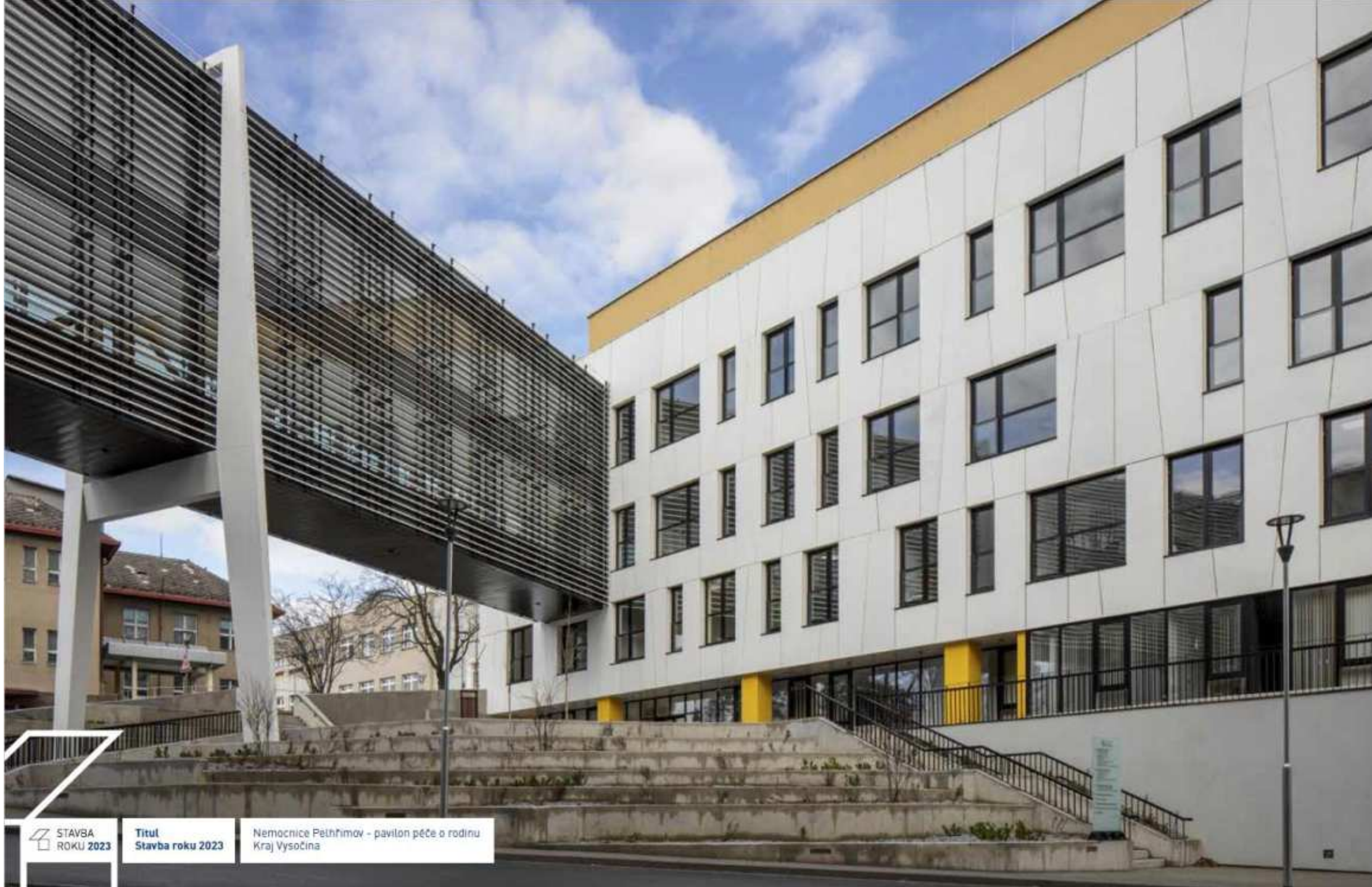
**Kategorie:** novostavba

**Typologický druh:** dopravní stavba; lávka pro pěší

**Způsob financování:** veřejné prostředky

**Cena stavby:** 350 mil. Kč





STAVBA  
ROKU 2023

**Titul**  
Stavba roku 2023

Nemocnice Pelhřimov - pavilon péče o rodinu  
Kraj Vysočina

Nemocnice Pelhřimov - pavilon péče o rodinu  
Kraj Vysočina



TITUL STAVBA ROKU 2023

**Příhlašovatel:** OBERMEYER HELIKA a.s.

**Investor:** Kraj Vysočina

**Dodavatel:** Společnost PKS – Metrostav - DIZ pro Nemocnici Pelhřimov

**Autor:** Josef Kříž; OBERMEYER HELIKA a.s.

**Spoluautor:** Jana Pražáková, Peter Kótka, Boris Hladký, Pavel Hude; OBERMEYER HELIKA a.s.

**Projektant:** OBERMEYER HELIKA a.s.

**Další projektový partner:** Martin Chromjak, Josef Beneš, Milan Obermaier

**Kategorie:** novostavba

**Typologický druh:** zdravotnická stavba

**Zastavěná plocha:** 2 200 m<sup>2</sup>

**Obestavěný prostor:** 40 000 m<sup>3</sup> (hlavní budova), 3 500 m<sup>3</sup> (mostky)

**Způsob financování:** dotační prostředky

**Cena stavby:** 592,8 mil. Kč





STAVBA  
ROKU 2023

Titul  
Stavba roku 2023

LF UK v Plzni Univerzitní medicinské centrum [UniMeC] – II. etapa  
Plzeňský kraj

LF UK v Plzni, Univerzitní medicínské centrum (UniMeC) – II.etapa  
Plzeňský kraj



TITUL STAVBA ROKU 2023

**Příhlašovatel:** VPÚ DECO PRAHA a.s.

**Investor:** Univerzita Karlova, Lékařská fakulta v Plzni

**Dodavatel:** Gemo a.s.

**Autor:** Anna Nesvadbová, Jan Janoušek, Kateřina Mašková; VPÚ DECO PRAHA a.s.

**Projektant:** VPÚ DECO PRAHA a.s.

**Kategorie:** novostavba

**Typologický druh:** školská stavba; vysoká škola s odbornými laboratorními a nemocničními pracovišti

**Zastavěná plocha:** 6 610 m<sup>2</sup>

**Obestavěný prostor:** 162 114 m<sup>3</sup>

**Způsob financování:** jedná se o veřejnou zakázku financovanou z veřejných prostředků (LFP/UK) a dotačních programů OP VV a programu financování MŠMT

**Cena stavby:** 1 265 mil. Kč





STAVBA  
ROKU 2023

Titul  
Stavba roku 2023

Výstavba sídla Nejvyššího kontrolního úřadu Praha  
Hlavní město Praha

Výstavba sídla Nejvyššího kontrolního úřadu Praha  
Hlavní město Praha



TITUL STAVBA ROKU 2023

**Příhlašovatel:** PORR a.s., Masák & Partner s.r.o.

**Investor:** Česká republika - Nejvyšší kontrolní úřad

**Dodavatel:** PORR a.s.

**Autor:** Jakub Masák; Masák & Partner s.r.o.

**Projektant:** Masák & Partner s.r.o. spolu s PORR a.s.

**Další projektový partner:** Správce stavby dle FIDIC - PM6 s.r.o.

**Kategorie:** novostavba

**Typologický druh:** administrativní budova

**Zastavěná plocha:** 3 903 m<sup>2</sup>

**Obestavěný prostor:** 93 227 m<sup>3</sup>

**Způsob financování:** veřejné prostředky

**Cena stavby:** 640 991 529 Kč

**BIM:** Ano





STAVBA  
RÓKU 2023

Titul  
Stavba roku 2023

Záchrana kostela sv. Markěty v Jaroměřčích nad Rokytnou,  
barokní perly Vysočiny, Kraj Vysočina



Záchrana kostela sv. Markéty v Jaroměřicích nad Rokytnou,  
barokní perly Vysočiny, Kraj Vysočina



TITUL STAVBA ROKU 2023

**Příhlašovatel:** Pavel Vlk, iniciátor, autor projektu a koncepce, manažer projektu; Biskupství brněnské  
**Investor:** Římskokatolická farnost Jaroměřice nad Rokytnou  
**Dodavatel:** ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o. (dnes ARCHEON Stavby s.r.o.)  
**Autor:** Pavel Vlk, iniciátor, autor projektu a koncepce, manažer projektu; Biskupství brněnské  
**Spoluautor:** Michal Zlatuška  
**Projektant:** Ing. arch. Michal Zlatuška  
**Další projektový partner:** Ing. Miroslav Navrátil, zpracovatel projektové dokumentace opravy krovové konstrukce kupole

**Kategorie:** rekonstrukce, revitalizace  
**Typologický druh:** občanská infrastruktura - sakrální stavba  
**Zastavěná plocha:** 1 269 m<sup>2</sup>  
**Obestavěný prostor:** 21 739 m<sup>3</sup>  
**Způsob financování:** projekt byl podpořen v rámci 52. výzvy IROP – REVITALIZACE VYBRANÝCH PAMÁTEK II. částkou 94 000 000 Kč, dotacemi města Jaroměřice n. Rok. 2 890 000 Kč a kraje Vysočina 1 000 000 Kč a dary lidí dobrého srdce 9 110 000 Kč  
**Cena stavby:** 88 430 000 Kč





STAVBA  
ROKU 2023

Titul  
Stavba roku 2023

Rezidence DÁZA a ROSA Liberec  
Liberecký kraj

Residence OÁZA a ROSA Liberec  
Liberecký kraj



TITUL STAVBA ROKU 2023

**Příhlašovatel:** KASTEN spol. s.r.o.

**Investor:** Rybníček development, s.r.o.

**Dodavatel:** KASTEN spol. s.r.o.

**Autor:** Radim Kousal; Siadesign Liberec s.r.o.

**Projektant:** Ing. Jiří Palas

**Kategorie:** novostavba

**Typologický druh:** bytová stavba

**Zastavěná plocha:** 3 072 m<sup>2</sup>

**Obestavěný prostor:** 55 579 m<sup>3</sup>

**Způsob financování:** soukromé prostředky





STAVBA  
ROKU 2023

Nominace na titul  
Stavba roku 2023

Parkovací dům Petřilkova Praha 5  
Hlavní město Praha

**Parkovací dům Petržilkova Praha 5**  
Hlavní město Praha



**NOMINACE NA TITUL STAVBA ROKU 2023**

**CENA ZA ARCHITEKTONICKÉ POJETÍ PARKOVACÍHO DOMU  
V HLAVNÍM MĚSTĚ PRAZE**

**Příhlašovatel:** Metrostav DIZ s.r.o.

**Investor:** Hlavní město Praha

**Dodavatel:** Společnost Parkovací dům Petržilkova / Metrostav DIZ s.r.o., Trigema Building a.s. /

**Autor:** Jiří Řezák, David Wittassek, Pavel Fanta; QARTA Architektura, s.r.o.

**Projektant:** QARTA ARCHITEKTURA

**Kategorie:** novostavba

**Typologický druh:** občanská stavba; dopravní stavba

**Zastavěná plocha:** 4 342 m<sup>2</sup>

**Obestavěný prostor:** 31 022,80 m<sup>3</sup>

**Způsob financování:** veřejné prostředky

**Cena stavby:** 342 948 518,05 Kč





STAVBA  
ROKU 2023

Nominace na titul  
Stavba roku 2023

Cyklopropojení centra s DOV, lávka pro pěší a cyklisty, Dolní Vítkovice  
Moravskoslezský kraj

Cyklopropojení centra s DOV, lávka pro pěší a cyklisty,  
Dolní Vítkovice, Moravskoslezský kraj



NOMINACE NA TITUL STAVBA ROKU 2023

CENA HLAVNÍHO MEDIÁLNÍHO PARTNERA  
ČASOPISU STAVEBNICTVÍ

**Příhlašovatel:** Společnost FIRESTA+EXCON-Cyklopropojení DOV; Josef Pleskot; AP atelier

**Investor:** Statutární město Ostrava

**Dodavatel:** Společnost FIRESTA+EXCON-Cyklopropojení DOV

**Autor:** Josef Pleskot; AP atelier

**Spoluautor:** Vladimír Janata; EXCON, a.s.

**Projektant:** AP atelier

**Další projektový partner:** EXCON, a.s. projekty ocelové konstrukce

Mott MacDonald CZ spol. s r.o. projekty založení, předpolí, cyklostezka všechny stupně  
projektové dokumentace

**Kategorie:** novostavba

**Typologický druh:** dopravní stavba

**Způsob financování:** veřejné a dotační prostředky

**Cena stavby:** 103 870 000 Kč z toho lávka včetně založení a předpolí 77 000 000 Kč

včetně příhradového pylonu, 5.15 km včetně vyfotografování lávky 550 m a šířky 4 m, která je pokračováním stávající





STAVBA  
ROKU 2023

Nominace na titul  
Stavba roku 2023

Most Rechle přes řeku Vydru, Modrava  
Plzeňský kraj



**Most Rechle přes řeku Vydru, Modrava**  
Plzeňský kraj



**NOMINACE NA TITUL STAVBA ROKU 2023**

CENA NADACE PRO ROZVOJ ARCHITEKTURY A STAVITELSTVÍ

**Příhlašovatel:** STRABAG a.s.

**Investor:** Správa Národního parku Šumava

**Dodavatel:** STRABAG a.s., PALIS PLZEŇ, spol. s r.o.

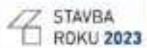
**Projektant:** HBP s.r.o.

**Kategorie:** rekonstrukce repliky mostu

**Typologický druh:** dopravní infrastruktura

**Způsob financování:** veřejné finance





STAVBA  
ROKU 2023

Nominace na titul  
Stavba roku 2023

Městský okruh - úsek Křimická [Chebská] - Karlovarská v Plzni  
Plzeňský kraj

Městský okruh - úsek Křimická (Chebská) - Karlovarská v Plzni  
Plzeňský kraj



NOMINACE NA TITUL STAVBA ROKU 2023

CENA MINISTERSTVA DOPRAVY

**Příhlašovatel:** „Společnost Křimická – Karlovarská“ ve složení BERGER BOHEMIA a.s.; Metrostav a.s.

**Investor:** Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace ; Statutární město Plzeň

**Dodavatel:** „Společnost Křimická – Karlovarská“ ve složení BERGER BOHEMIA a.s.; Metrostav a.s.

**Projektant:** „Společnost PGP/VALBEK – MO Křimická“ ve složení Pragoprojekt a.s.; Valbek spol. s.r.o.

**Další projektový partner:** Valbek spol. s.r.o.

**Kategorie:** novostavba

**Typologický druh:** dopravní stavba; občanská infrastruktura

**Způsob financování:** veřejné prostředky, dotační prostředky ve výši 1 540 442 000 Kč bez DPH (IROP 70. výzva);  
45 853 000 Kč bez DPH (SFDI)

**Cena stavby:** 1 770 903 267,51 Kč bez DPH





STAVBA  
ROKU 2023

Nominace na titul  
Stavba roku 2023

Volnočasový areál Jammertal v parku Folimanka, Praha 2  
Hlavní město Praha

Volnočasový areál Jammertal v parku Folimanka, Praha 2  
Hlavní město Praha

NOMINACE NA TITUL STAVBA ROKU 2023

CENA ASOCIACE PRO URBANISMUS A ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ

**Příhlašovatel:** Městská část Praha 2; LOXIA a.s

**Investor:** Městská část Praha 2

**Dodavatel:** Gardenline, s. r. o.

**Autor:** LOXIA a.s. - Jana Mastíková

**Projektant:** LOXIA a.s. - Ing. Michal Hendrych

**Kategorie:** novostavba

**Typologický druh:** veřejné prostranství

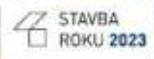
**Zastavěná plocha:** cca 1 100 m<sup>2</sup> z toho 70 m<sup>2</sup> zázemí

**Obestavěný prostor:** 280 m<sup>2</sup> (zázemí)

**Způsob financování:** dotace HMP - 23 mil. Kč

**Cena stavby:** 37 mil. Kč





STAVBA  
ROKU 2023

Nominace na titul  
Stavba roku 2023

Rezidence OLIVA  
Hlavní město Praha

Rezidence OLIVA  
Hlavní město Praha



NOMINACE NA TITUL STAVBA ROKU 2023

ZVLÁŠTNÍ CENA POROTY

**Příhlašovatel:** Ridera Stavební a.s.

**Investor:** PASSERINVEST GROUP, a.s.

**Dodavatel:** Ridera Stavební a.s.

**Autor:** Boris Redčenkov, Prokop Tomášek, Jaroslav Wertig; A 69 - architekti s.r.o.

**Spoluautor:** Lukáš Komín

**Projektant:** m3m s.r.o.

**Kategorie:** novostavba

**Typologický druh:** bytová stavba

**Zastavěná plocha:** 1 077 m<sup>2</sup>

**Obestavěný prostor:** 27 459,8 m<sup>3</sup>

**Způsob financování:** soukromé prostředky





STAVBA  
ROKU 2023

Nominace na titul  
Stavba roku 2023

Rezidence u Kazinské skály, Černošice  
Středočeský kraj



Rezidence u Kazínské skály, Černošice  
Středočeský kraj



NOMINACE NA TITUL STAVBA ROKU 2023

CENA SVAZU MĚST A OBCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

SMO

**Příhlašovatel:** Ing. Michal Pánek

**Investor:** Ing. Michal Pánek

**Dodavatel:** IBS-Rokal, s.r.o. / Ing. Michael Pánek, Ing. Petr Wolf, Richard Gemperle; Mgr. Lukáš Pavel

**Autor:** Oldřich Hájek, Olga Kostřížová, Pavel Lesenský, Jakub Koníř / Šafer Hájek architekti s.r.o.

**Projektant:** CEDE Studio, s.r.o.

**Kategorie:** novostavba

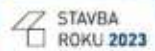
**Typologický druh:** bytová stavba

**Zastavěná plocha:** 1 453 m<sup>2</sup>

**Obestavěný prostor:** 13 050 m<sup>3</sup>

**Způsob financování:** soukromé prostředky





STAVBA  
ROKU 2023

Nominace na titul  
Stavba roku 2023

Palác Trnitá, Brno  
Jihomoravský kraj



## NOMINACE NA TITUL STAVBA ROKU 2023

CENA ZA URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ POJETÍ  
NOVÉ MĚSTSKÉ BLOKOVÉ ZÁSTAVBY

**Příhlašovatel:** MS INVEST a.s.

**Investor:** MS Trnitá 1 s.r.o.

**Dodavatel:** MS-INVEST a.s./STRABAG a.s.

**Autor:** Pelčák a partner architekti, s.r.o.

**Projektant:** Pelčák a partner architekti, s.r.o.

**Kategorie:** novostavba

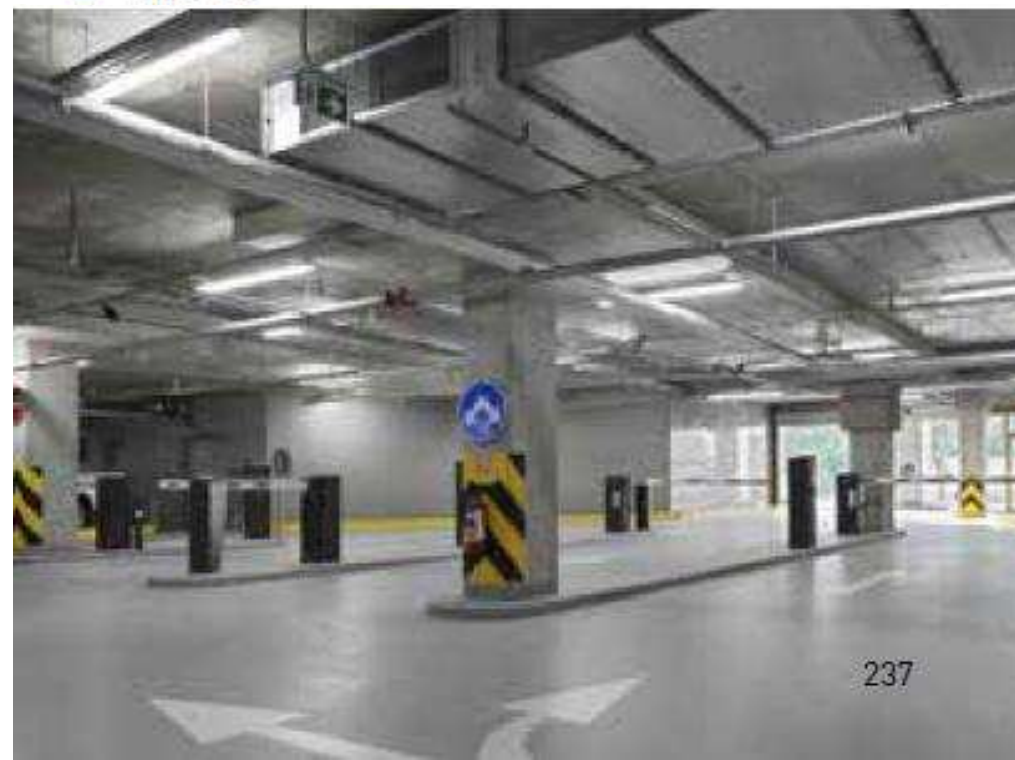
**Typologický druh:** bytová stavba; administrativní budova

**Zastavěná plocha:** 7 tis. m<sup>2</sup>

**Obestavěný prostor:** 159 tis. m<sup>3</sup>

**Způsob financování:** soukromé prostředky

**BIM:** Ano





STAVBA  
ROKU 2023

Nominace na titul  
Stavba roku 2023

Jinonický dvůr Praha  
Hlavní město Praha

Jinonický dvůr Praha  
Hlavní město Praha



## NOMINACE NA TITUL STAVBA ROKU 2023

**Příhlašovatel:** MS architekti s.r.o.

**Investor:** CREDITAS Real Estate Management s.r.o.

**Dodavatel:** EMEKKON s.r.o.

**Autor:** Michal Šourek, Tomáš Filgas, Eliška Chlachulová, Simona Matoušková / MS architekti s.r.o.<sup>i</sup> s.r.o.

**Projektant:** MS architekti s.r.o.

**Kategorie:** revitalizace

**Typologický druh:** bydlení

**Způsob financování:** soukromé prostředky

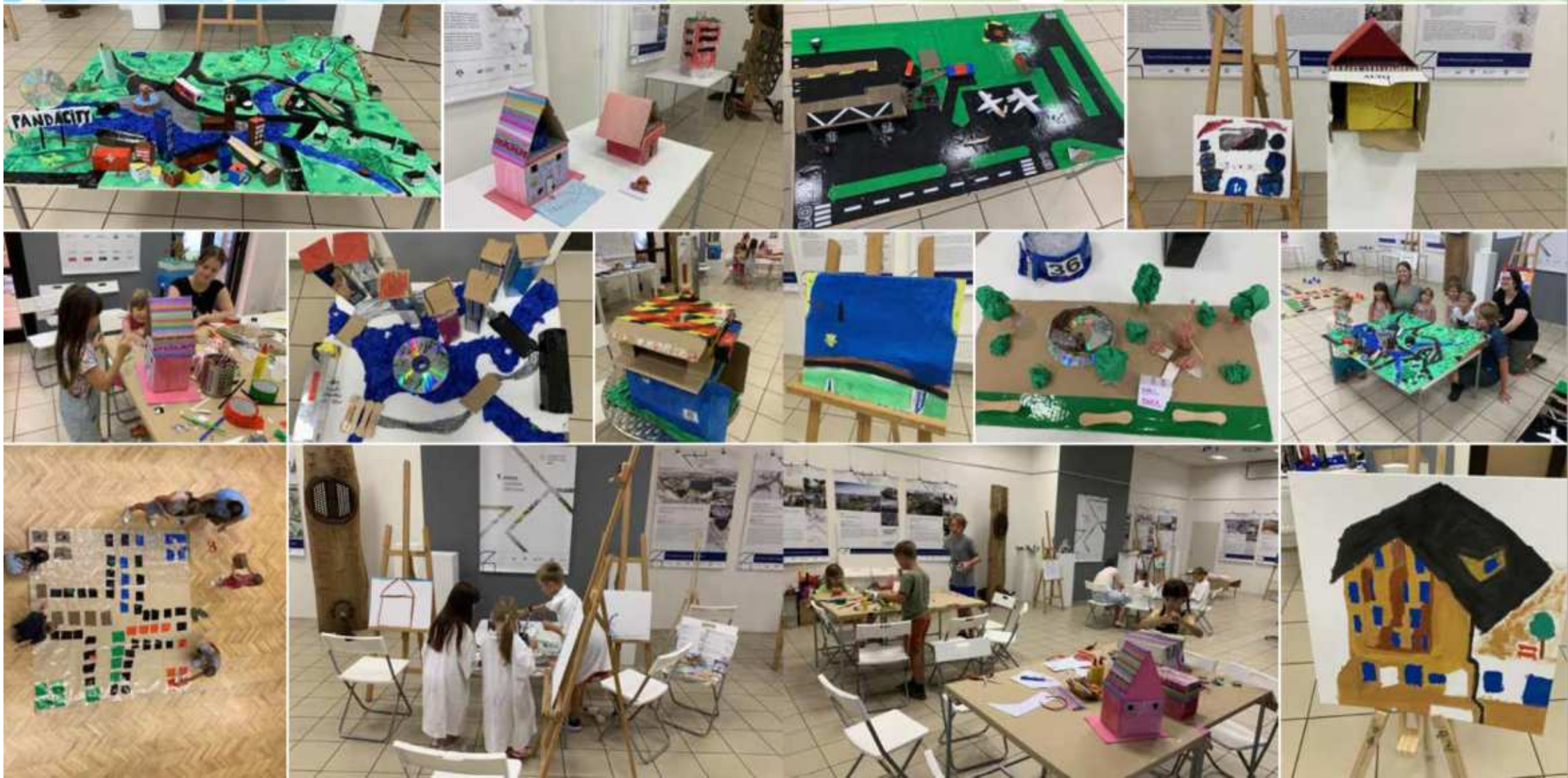


LETNÍ ŠKOLA  
Nadace pro rozvoj  
architektury a stavitelství

ČESKÁ  
STAVEBNÍ  
AKADEMIE PRAHA



ŘEMESLNÉ A VÝTVARNÉ DÍLNY 2023



Nominační večer Stavby roku 2023

# Nominační večer Stavby roku v NTM dne 2.9.2024





**Galavečer s  
vyhlášením  
výsledků:**

**Stavba roku 2024**

**8. 11. 2024**

**V Rudolfinu**



# Tak nezapomeňte



Ing. arch. Jan Fibiger, CSc.  
Předseda správní rady  
Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství  
Tel: +420 602 339 779  
e-mail: fibiger@abf-nadace.cz



STAVBA  
ROKU **2024**

**PŘIHLÁŠKY DO 10. 6. 2024!**