



Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils  
International Federation of Consulting Engineers  
Internationale Vereinigung Beratender Ingenieure  
Federación Internacional de Ingenieros Consultores



Česká asociace konzultačních inženýrů (CACE)  
Czech Association of Consulting Engineers



# Podzimní škola FIDIC

PROGRAM CERTIFIKOVANÝCH ŠKOLENÍ

6., 13. A 27. LISTOPADU A 4. PROSINCE 2024

ON-LINE ŠKOLENÍ

POZVÁNKA



## CÍL A POPIS ŠKOLENÍ

CACE ve spolupráci s Klee Consulting s. r. o. pokračuje v programu certifikovaných školení s názvem „Podzemní škola FIDIC“.

Cílem tohoto základního 4denního kurzu je poskytnout účastníkům detailní znalost problematiky **vzorových podmínek FIDIC** s důrazem především na **Červenou knihu** s vysvětlením základních odlišností ve vztahu k **Žluté a Stříbrné knize** (aktuální vydání z roku 1999). Kurz se zaměří též na **Bílou a Zelenou knihu**.

Školení povede na základě nových českých překladů uvedených vzorů k osvojení smluvních procedur a získání potřebné výbavy a sebevědomí do praxe. Každý účastník obdrží český **překlad Červené a Žluté knihy FIDIC** v autentickém lokalizovaném vydání a nový **český Guide** (komentovaný průvodce) k Červené a Žluté knize FIDIC.

Školení je zakončeno písemným testem ověřujícím osvojení základních znalostí a udělením certifikátu.

## PROGRAMY ČZV ČKAIT A ČKA

Školení je zařazeno do programů celoživotního vzdělávání ČKAIT a ČKA a je oceněno 3 body.

## NAVAZUJÍCÍ CERTIFIKACE

Na základní školení navazují jednodenní školení a certifikace pro **Žlutou knihu FIDIC**, jednodenní školení a certifikace pro **Správce stavby** a jednodenní školení a certifikace pro **Claim Management**.

## CERTIFIKÁT A SEZNAM CERTIFIKOVANÝCH OSOB

Každý účastník obdrží po absolvování základního kurzu a úspěšném testu **unikátní certifikát CACE o absolvování „školy FIDIC“** a bude zapsán na **veřejný seznam CACE úspěšně certifikovaných účastníků** (viz <http://www.cace.cz/skoleni/>).

Takto certifikovaní účastníci mohou následně certifikaci rozšířit na základě navazujících jednodenních kurzů o **certifikaci pro Žlutou knihu FIDIC, Správce stavby a Claim Management** se samostatným **veřejným seznamem CACE**.

## KOMU JE ŠKOLENÍ URČENO

Certifikované školení je připraveno pro investory, zadavatele (ať soukromé nebo veřejné, na úrovni celostátní, krajské nebo obecní), developery, subjekty dozoru, regulátory, správce zakázky/správce stavby a zhotovitele výstavbového projektu.

Certifikaci využijí manažeři stavebních společností, vedoucí projektů, stavbyvedoucí, přípraváři, konzultační inženýři, soudní znalci, poradci, podnikoví právníci nebo advokáti z oblasti závazkových vztahů a veřejných zakázek, stejně tak rozhodci a adjudikátoři, kteří rozhodují spory z výstavbových projektů a financující a další instituce jako banky, pojišťovny a zajišťovny.

Certifikace může být dobrou motivací i pro studenty technických a právních oborů pro jejich budoucí rozvoj a konkurenceschopnost.

## TERMÍNY

1. školení (základní – Červená kniha) 6., 13. a 27. listopadu a 4. prosince 2024, on-line
2. školení (Claim Management) 15. ledna 2025, on-line
3. školení (Žlutá kniha) 29. ledna 2025, on-line
4. školení (Správce stavby) 12. února 2025, on-line



## MINIMÁLNÍ OBSAH ŠKOLENÍ

**ÚVOD.** Specifika stavebnictví a prostředí. Výstavbový projekt a jeho účastníci. Správce stavby. Manažer realizace. Zástupce objednatele. Rozhodné právo.

**ZÁKLADNÍ ASPEKTY SMLOUVY.** Správa zakázky. Určení ceny. Odpovědnost za projektovou dokumentaci. Alokace rizika a umožnění claimů.

**STANDARDIZACE SMLUV.** Historie (smlouvy za první republiky). Vzorové smlouvy ve vyspělých zemích.

**FIDIC.** Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils. Česká účast ve FIDIC. Smluvní (obchodní) podmínky podle českého práva. Některé místní vzorové smluvní podmínky podle FIDIC.

**PROSTŘEDÍ.** Vývoj stavebních trhů ve střední a východní Evropě (Slovensko, Polsko a Česko). Zkušenosti z první fáze čerpání dotací: Rozdělení rizik. Využití a zneužití metody design-build. Vzory FIDIC a jejich deformace. Vliv recese a globální soutěže. Správné použití EPC smluv (smluv na klíč). Mimořádně nízká cena. Sdružení zhotovitelů, změny ceny nákladů v čase a dodavatelské řetězce (přímé platby). Zneužití nevhodného přenosu rizik. Omezení kompetencí správců stavby. Nevhodné zásahy do způsobu tvorby ceny u měřených a paušálních smluv – kam vedou jednostranné smlouvy? Související judikatura z vyspělých změn (USA, Německo apod.) – zákaz netransparentního přenosu rizika. Jak se chová stavební trh v Rakousku a Německu? Jaký je přístup k rozdělení rizik, jaké metody dodávky využívají?

**CENA DÍLA PODLE FIDIC.** Ekonomické vlivy (cena pevná nebo pohyblivá). Konstrukce ceny, tzn. především obsah a způsob stanovení celkové ceny (cena paušální, cena položková – tzv. „měřená zakázka“ a cena nákladová). Platby a vyúčtování.

**TYPY ŘÍZENÍ A ORGANIZACE VÝSTAVBOVÉHO PROJEKTU PODLE FIDIC (metody dodávky).** Generální dodavatelství, Design and Build (EPC) a Construction Management (EPCM).

**ROZLIŠENÍ SMLUVNÍCH PODMÍNEK FIDIC.** Základní součásti smlouvy o dílo podle FIDIC. Zvláštní podmínky. Požadavky objednatele. Návrh zhotovitele. Výkresy. Specifikace a výkaz výměr. Odpovědnost za projektovou dokumentaci.

**ALOKACE RIZIK PODLE FIDIC.** CONS (Červená kniha). Struktura CONS . P&DB (Žlutá kniha). Struktura P&DB. EPC (Stříbrná kniha). Struktura EPC. Short Form of Contract. Struktura Short Form of Contract. DBO. Struktura DBO. Public Private Partnership a FIDIC DBO. Construction Subcontract. Struktura Construction Subcontract. Další vzorové dokumenty FIDIC. Alokace rizik objednatele a zhotovitele v 1999 First Edition (Červená, Žlutá a Stříbrná kniha). Vyjednávání a obvyklé úpravy.

**FIDIC V POST-KOM. ZEMÍCH.** Smluvní podmínky FIDIC a jejich použití v právním systému České republiky. Správce stavby. Dodatečné stavební práce podle zákona o veřejných zakázkách. Změny a úpravy v kontextu zákona o veřejných zakázkách. Stavební deník. Vlastnické právo a nebezpečí škody na věci. Průběh prací. Zpoždění. Přerušení. Zánik nesplněného závazku – ukončení smlouvy. Záruční doba a nárokování. Následky narušení rozumné alokace rizik. Trendy využití vzorů FIDIC ve střední a východní Evropě. Fondy Evropské unie. Evropská investiční banka.

**TRENDY CONTRACT MANAGEMENTU.** Aktuální trendy contract managementu. Jakou má hodnotu čas? Přerušení, prodloužení a urychlení – retrospektivní analýza nebo dokazování v reálném čase? Nový Yellow Book FIDIC – kam směřují vzory FIDIC? Alternativy vzorům FIDIC – NEC? Zánik nároku při jeho pozdním oznámení – judikatura z různých částí světa, různé přístupy a trendy. Limitace celkové ceny – může zhotovitel garantovat maximální cenu? Proč se cena díla navyšuje? Britské vzory NEC – nejmodernější stavební smlouva. SCL Protocol – Britský standard pro řízení času.

**ŘÍZENÍ ČASU PODLE FIDIC.** Harmonogram (obsah harmonogramu podle FIDIC). Zpráva o postupu prací (obsah zprávy podle FIDIC). EOT claim. Time at large. Time is of the essence. CPM. Akcelerace. Mobilizace, demobilizace a re-mobilizace.

**CLAIMY A CLAIM MANAGEMENT PODLE FIDIC.** Obvyklé claimy zhotovitele a objednatele (postup při včasném varování, oznámení a předložení). Lhůty pro oznámení nároku. Zánik nároku. Claimy podle jednotlivých vzorů FIDIC. Předkládání a oceňování claimů. Claimy na vyvolané dodatečné přímé náklady, výrobní režie a správní režie. Claimy při přerušení, zpoždění a akceleraci. Claimy a nápravné prostředky objednatele (smluvní pokuty, vady díla, náhrady škody a její limitace).

**ZMĚNY A ZMĚNOVÉ PROCESY PODLE FIDIC.** Nařízené, konstruktivní a dobrovolné změny. Podstatná změna v kontextu veřejnoprávní regulace. Změny podle FIDIC. Akcelerace.

**ŘEŠENÍ SPORŮ.** Role správce stavby. Alternativní řešení sporů. Expertní metody řešení sporů. Panely pro řešení sporů (DAB). Řešení sporů podle FIDIC. Řešení sporů a vztah k národnímu právu a vynutitelnost rozhodnutí a dokazování.

**ZKOUŠKY PODLE FIDIC.** Individuální (Testing podle 7.4 FIDIC), komplexní (Tests on Completion podle 9 FIDIC) a záruční zkoušky (Tests after Completion podle 12 FIDIC). Rozdíly v požadavcích na zkoušky mezi FIDIC CONS, PD/B a EPC. Lidské zdroje, materiály a zařízení pro zkoušky. Vlastnictví produktů vzešlých ze zkoušky. Ocenění a proveditelnost zkoušek. Součinnost objednatele. Součinnost veřejnoprávních orgánů ke spolupráci na zkouškách. Claimy v souvislosti se zkouškami. Předání a převzetí díla.

**NEPŘEDVÍDATELNOST PODLE FIDIC.** Nepředvídatelné fyzické podmínky. Geotechnické riziko. Údaje o staveništi. Nepředvídatelné procesy přírodních sil. Vyšší moc. Zánik smlouvy při nemožnosti plnění.

**BANKOVNÍ GARANCE A POJIŠTĚNÍ.** Vadium, realizační garance, záruční garance, garance za zálohu, platební garance. Stavebně-montážní pojištění (CAR), pojištění odpovědnosti, profesní pojištění odpovědnosti projektanta, úrazové pojištění zaměstnavatele.

*Školení bude obsahovat také průběžné opakování, trénink například typických situací při řešení claimů, práci s novým překladem Červené knihy články po článku a test.*



## LEKTOR

JUDr. Lukáš Klee, Ph.D., LL.M., MBA, je mezinárodně uznávaný odborník na stavební smluvní právo, autor například knihy International Construction Contract Law vydané v Anglii a knih Smluvní podmínky FIDIC a Stavební smluvní právo v Česku, poradce, vyučující na Právnické fakultě Univerzity Karlovy, lektor, pravidelný speaker například pro FIDIC, soudní znalec, adjudikátor a rozhodce.

## VLOŽNÉ

Výše vložného je závislá na prokazatelném a uhrazeném členství v CACE za rok 2024 a na datu odeslání závazné přihlášky organizátorovi konference (viz tabulka). Zvláštní snížené vložné platí pro studenty a doktorandy do dovršení 28 let (k přihlášce nutno doložit kopii stránky platného indexu s fotografií, jménem a datem narození!).

Plné vložné zahrnuje: účast na školení, jeden výtisk „červené“ a jeden výtisk „žluté“ knihy FIDIC, jeden výtisk Komentáře k OP a certifikát o absolvovaném školení s pořadovým číslem zapsání do veřejně přístupného registru na [www.cace.cz](http://www.cace.cz).

Nejpozději 14 dnů před začátkem školení budou přihlášeným rozeslány faktury vystavené pořadatelem školení na výši vložného dle data přihlášení účastníka, knihy FIDIC s Komentářem k OP a e-mailem program jednotlivých dnů školení s pokyny pro nahrání programu nebo přihlášení se přes webový prohlížeč. Přihlášenou účast na školení je možno zrušit nejpozději 30 dnů před termínem školení. Pořadatel si bude účtovat **storno** ve výši 20 % z vložného. V případě neodhlášené neúčasti se vložné nevrací, certifikát není pro přihlášeného vystaven. Naplnění kapacity školení a ukončení přijímání přihlášek bude oznámeno na [www.cace.cz](http://www.cace.cz).

Termín přihlášení	Do 7. října 2024	Po 7. říjnu 2024
Cena	snížená	základní
Plné vložné	20 400,- Kč	24 000,- Kč
Student do 28 let nebo člen YPs CACE	9 800,- Kč	11 500,- Kč
Člen CACE	18 600,- Kč	21 900,- Kč

K uvedeným cenám bude účtována DPH 21 %.

Školení se bude konat ve dnech **6., 13. a 27. listopadu a 4. prosince 2024, on-line.**

**POŘADATEL ŠKOLENÍ:** CACE ve spolupráci s Klee Consulting s. r. o.

**ORGANIZÁTOR ŠKOLENÍ:** Česká asociace konzultačních inženýrů (CACE), z. s.

### LEKTOR:

JUDr. Lukáš Klee, Ph.D., LL.M., MBA  
e-mail: [klee@email.cz](mailto:klee@email.cz)

### KONTAKTNÍ OSOBA PRO ORGANIZAČNÍ OTÁZKY:

Ing. Jana Margoldová, CSc.  
e-mail: [jana.margoldova@cace.cz](mailto:jana.margoldova@cace.cz)  
mob.: 604 237 681



## REGISTRACE

ZÁVAZNÁ PŘIHLÁŠKA ÚČASTI NA ŠKOLENÍ  
PODZIMNÍ ŠKOLA FIDIC

6., 13. a 27. listopadu a 4. prosince, on-line

Jméno a příjmení účastníka\*): \_\_\_\_\_

\*) Titul/y a plné jméno (jak si přejete uvést na certifikátu)

E-mail adresa účastníka: \_\_\_\_\_

Objednatel (organizace/ osoba): \_\_\_\_\_

Zodpovědný zástupce objednatele: \_\_\_\_\_

Číslo objednávky: \_\_\_\_\_

 Člen CACE  student/člen YPs CACE

IČO: \_\_\_\_\_ DIČ: \_\_\_\_\_

Adresa – ulice a číslo: \_\_\_\_\_

Adresa – PSČ a obec: \_\_\_\_\_

Telefon/mobil: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Poštovní adresa k doručení knih FIDIC pro přihlášené/ho: \_\_\_\_\_

E-mailová adresa pro zaslání el. faktury: \_\_\_\_\_

Objednávám závazně uvedené služby a souhlasím s podmínkami účasti uvedenými v pozvánce  
(specifikace vložného viz výše uvedená tabulka).

 Souhlasím se zpracováním osobních údajů.Vyplněnou přihlášku si uložte a pošlete jako přílohu na adresu: [jana.margoldova@cace.cz](mailto:jana.margoldova@cace.cz)